

Фомичева Татьяна Владимировна, МО, Наро-Фоминский р-н, д.Турейка, 50:26:0110502:66

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-302-229323(274370)

15 кВт

| № п/п | Наименование работ | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб | | | | | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб. | | | | | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства |
|-------|--|--------------------------------|----------|--------|---|--------------|------------|------------|--------------|---|------------|-----------|------------|------------|--|
| | | | | | Оборудование | СМР | ПНР | Прочие | Итого | Оборудование | СМР | ПНР | Прочие | Итого | |
| | Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2 | Локальный сметный расчет № 13Л | км | 0,26 | 0,00 | 3 041 170,00 | 108 250,00 | 397 790,00 | 3 547 210,00 | 0,00 | 790 704,20 | 28 145,00 | 103 425,40 | 922 274,60 | 1 017 762,30 |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | в том числе: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор | | | | | | | 99 390,00 | 99 390,00 | | | | 25 841,40 | 25 841,40 | |
| | Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | 67 400,00 | 67 400,00 | | | | 17 524,00 | 17 524,00 | |
| | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | 103 320,00 | 103 320,00 | | | | 26 863,20 | 26 863,20 | |
| | Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержанию службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612) | | | | | | | 127 680,00 | 127 680,00 | | | | 33196,80 | 33 196,80 | |
| | Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе: | | | | | | | | | 0,00 | 790 704,20 | 28 145,00 | 103 425,40 | 922 274,60 | 1 017 762,30 |
| | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | 25 841,40 | | |
| | Строительный контроль | | | | | | | | | | | | 17 524,00 | | |
| | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | 26 863,20 | | |
| | Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | 0,00 | | |
| | Содержание службы заказчика | | | | | | | | | | | | 33 196,80 | | |

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ



А.С. Жириков

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сущенко

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Фомичева Татьяна Владимировна, МО, Наро-Фоминский р-н, д.Турейка, 50:26:0110502:66

| | | | | | | | | | |
|---|---|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| | Срок окончания ПИР: | 2026 | | | | | | | |
| | Год окончания строительства: | 2026 | | | | | | | |
| | | Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. | | | | | | | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства |
| | | | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029 | |
| 1 | ПИР | 25 841,40 | 1,074 | 1,055 | | | | | 28 516,89 |
| 2 | СМР | 790 704,20 | 1,074 | 1,055 | | | | | 872 569,76 |
| 3 | Оборудование | 0,00 | 1,074 | 1,055 | | | | | 0,00 |
| 4 | ПНР | 28 145,00 | 1,074 | 1,055 | | | | | 31 058,99 |
| 5 | Содержание службы заказчика | 33 196,80 | 1,074 | 1,055 | | | | | 36 633,83 |
| 6 | Строительный контроль | 17 524,00 | 1,074 | 1,055 | | | | | 19 338,35 |
| 7 | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | 26 863,20 | 1,074 | 1,055 | | | | | 29 644,48 |
| 8 | Прочие | 0,00 | 1,074 | 1,055 | | | | | 0,00 |
| | ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.: | 922 274,60 | | | | | | | 1 017 762,30 |

| | |
|------------------------------|---------------------|
| ИТОГО (без НДС), руб. | 1 017 762,30 |
| НДС-22%, руб. | 223 907,71 |
| ВСЕГО с НДС, руб. | 1 241 670,01 |

| | |
|--|-------------------|
| в т.ч. ПИР без НДС | 28 516,89 |
| в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС | 989 245,41 |

Составил

Проверил



 (подпись)



 (подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: **Фомичева Татьяна Владимировна, МО, Наро-Фоминский р-н, д.Турейка, 50:26:0110502:66**

Дата окончания строительства **2026**
Срок окончания ПИР **2026**

| выборка | Наименование | Показатель (км, МВА, шт.) | Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС) | | | | | |
|---------|-------------------------------|---------------------------|--|------------|-----------|-----------|-----------|-------------------|
| | | | Оборудование | СМР | ПНР | Прочие | ПИР | Итого |
| 1 | КЛ 0,4 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | КЛ 6-20 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Благоустройство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | ГНБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ВЛ 0,4 кВ | 0,26 | 0,00 | 790 704,20 | 28 145,00 | 77 584,00 | 25 841,40 | 922 274,60 |
| 4 | ВЛ 6-20 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Доп. работы при сооружении ВЛ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | ТП | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Прочие | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | ВСЕГО по объекту | | 0,00 | 790 704,20 | 28 145,00 | 77 584,00 | 25 841,40 | 922 274,60 |

| выборка | Наименование | Показатель (км, МВА, шт.) | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС) | | | | | | Удельный показатель стоимости (руб. на ед.) |
|---------|-------------------------------|---------------------------|---|------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|---|
| | | | Оборудование | СМР | ПНР | Прочие | ПИР | Итого | |
| 1 | КЛ 0,4 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 2 | КЛ 6-20 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 6 | Благоустройство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 7 | ГНБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 3 | ВЛ 0,4 кВ | 0,26 | 0,00 | 872 569,76 | 31 058,99 | 85 616,66 | 28 516,89 | 1 017 762,30 | 3 914 470,39 |
| 4 | ВЛ 6-20 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 9 | Доп. работы при сооружении ВЛ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | ТП | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 10 | Прочие | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | ВСЕГО по объекту | | 0,00 | 872 569,76 | 31 058,99 | 85 616,66 | 28 516,89 | 1 017 762,30 | |

Составил _____
(подпись)

Проверил _____
(подпись)